



Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 13.06.2025

Meie 16.06.2025 nr 7.1-2/25/10035-2

Sidevälisvõrgu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakond, Saaremaa vald, Leisi alevik, Parkla // Väljaku (Telia sidevõrgu ümberehitus) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 495066) Riigitee nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee km 30,71 – 30,82 ja riigitee nr 79 Upa-Leisi tee km 36,75 – 36,78 tee kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on Klotoid OÜ projekt „Saaremaa vald, Leisi alevik Orissaare mnt 2a Leisi Konsumi ehitusprojekt, SIDE VÄLISVÕRK“ Töö nr: 080324 Staadium: Põhiprojekt.

Käesolev sidevälisvõrgu ehitusprojekti osa annab PÕHIPROJEKTI tasemel tehnilise lahenduse Leisi alevikus, Parkla ja Väljaku kinnistutele rajatava Leisi Konsumi liitumisele operaatorneutraalse ELA SA sidevõrguga ja Telia sidevõrguga ning ehitusele ettejääva ELA SA ja Telia siderajatiste ümbertöstmisele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale Klotoid OÜ tööle nr 080324 “. Nõusolek tugineb asjaolule, et projekti realiseerimisest huvitatud isik ja tehnovõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

- 1. Riigitee 79 teelõik km 33,497-36,809 ja riigitee nr 21129 km 30,594-30,903 oli taastusremondi objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.*
- 2. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud*
 - 2.1 Enersense AS töö nr LC1130 „Orissaare mnt 2a Leisi alevik Saaremaa vald Saare maakond“.*
 - 2.2 Kirjanurk OÜ töö nr 3135E “Saaremaa Saaremaa vald, Leisi aleviku tänavavalgustuse rekonstrueerimine“*
- 3 Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
- 4 EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrahast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud

majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.

- 5 Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
- 6 Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
- 7 Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Seletuskiri, Asendiplaan, Kululoend, Sidekanali skeem

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee